

Program pomocy *de minimis* na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Gminy Żnin

Aleksandra Szpek
Skarbnik Gminy Żnin
Urząd Miejski w Żninie

Żnin, 28.09.2018

Podstawy prawne programu

- Ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej
- Rozporządzenie Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis
- Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis
- Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Pomoc w ramach programu

Zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno-prawną, na terenie gminy Żnin.

Przedmiot zwolnienia

Przedmiotem zwolnienia są nowe inwestycje rozumiane jako nowo wybudowane budynki lub ich części powstałe w wyniku rozbudowy lub nadbudowy budynków już istniejących, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane i są one związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Pomoc publiczna de minimis może zostać udzielona, jeżeli wystąpią łącznie 2 przesłanki.

1. Powstanie nowy przedmiot opodatkowania w postaci budynku lub jego części jeżeli:

- są one związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę będącego beneficjentem pomocy,
- zostały wykonane zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane,
- stanowią własność przedsiębiorcy.

Warunki udzielenia pomocy

2. **U**tworzone zostaną nowe miejsca pracy.

Przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

W przypadku przedsiębiorcy funkcjonującego na terenie gminy Żnin krócej niż 12 miesięcy, przyrost zatrudnienia oblicza się w odniesieniu do średniego zatrudnienia z całego okresu funkcjonowania przedsiębiorcy.

W przypadku przedsiębiorcy rozpoczynającego działalność na terenie gminy Żnin za przyrost zatrudnienia uznaje się liczbę utworzonych miejsc pracy.

Okres zwolnienia (propozycja)

Pomoc, o której mowa w programie przysługuje przez okres:

1 roku

w przypadku, gdy w wyniku nowej inwestycji powstał budynek lub jego część o powierzchni do 1000 m² włącznie i utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy,

2 lat

w przypadku, gdy w wyniku nowej inwestycji powstał budynek lub jego część o powierzchni powyżej 1000 m² i utworzono co najmniej 6 nowych miejsc pracy.

Warunki udzielenia pomocy

Pomoc przysługuje pod warunkiem utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez okres:

2 lat - w przypadku korzystania ze zwolnienia przez 1 rok

4 lat - w przypadku korzystania ze zwolnienia przez 2 lata

Warunki udzielenia pomocy

- Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru skorzystania z tej pomocy w formie pisemnej - na właściwym druku stanowiącym załącznik do projektu uchwały, wraz z wymienionymi w projekcie uchwały dokumentami.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY

- Utworzenie nowych miejsc pracy musi nastąpić w okresie do 30 dni od dnia zakończenia inwestycji

Nabywanie prawa do pomocy

Przedsiębiorca nabywa prawo do otrzymania pomocy z dniem dokonania zgłoszenia.

Nabywanie prawa do otrzymania pomocy na podstawie niniejszego projektu programu może nastąpić do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Limity udzielanej pomocy

Pomoc *de minimis* może być udzielona wyłącznie podatnikom, dla których **wartość planowanej pomocy *de minimis*** udzielonej łącznie w okresie trzech lat podatkowych poprzedzających dzień jej udzielenia, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość **200 000 euro** w różnych formach i z różnych źródeł

Limity udzielanej pomocy

Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej podatnikowi prowadzącemu działalność zarobkową w zakresie **drogowego transportu towarów** nie może przekroczyć kwoty 100 000 euro w okresie trzech lat podatkowych. Pomoc de minimis nie może zostać wykorzystana na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów

Wykluczenia

Pomoc nie może być udzielona, jeżeli przedsiębiorca otrzymał pomoc inną niż *de minimis* na tę samą inwestycję lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego źródła finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku.

Wyłączenia

Program nie ma zastosowania do budynków lub ich części zajętych na:

- 1) stacje paliw,
- 2) banki oraz instytucje finansowe,
- 3) obiekty handlowe o powierzchni powyżej 200 m² powierzchni sprzedaży,
- 4) lombardy oraz komisy samochodowe,
- 5) działalność ubezpieczeniową,
- 6) działalność w zakresie gospodarki odpadami,
- 7) pośrednictwo finansowe i parafinansowe,
- 8) budowa budynków lub ich części przeznaczonych na wynajem.

Wyłączenia

Program nie ma zastosowania do przedsiębiorców którzy:

1. posiadają zaległości w stosunku do Gminy Żnin z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności,
2. znajdują się w upadłości lub likwidacji,
3. skorzystali ze zwolnienia na mocy niniejszej programu, a następnie:
 - uzyskali wykreślenie z rejestru przedsiębiorców i zarejestrowali rozpoczęcie nowej działalności,
 - zmienili nazwę lub przedmiot prowadzonej działalności,
 - zmienili formę prawną prowadzonej działalności,
4. zaprzestali prowadzenia działalności gospodarczej w okresie objętym zwolnieniem, z dniem zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej.

Nabycie prawa do otrzymania pomocy

Nabycie prawa do otrzymania pomocy na podstawie niniejszej uchwały może nastąpić do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Nabycie prawa do korzystania ze zwolnienia

W terminie 30 dni od daty zakończenia inwestycji przedsiębiorca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentacji stanowiącej podstawę do nabycia prawa ze zwolnienia.

ZAŁĄCZNIKI OD 2 DO 5

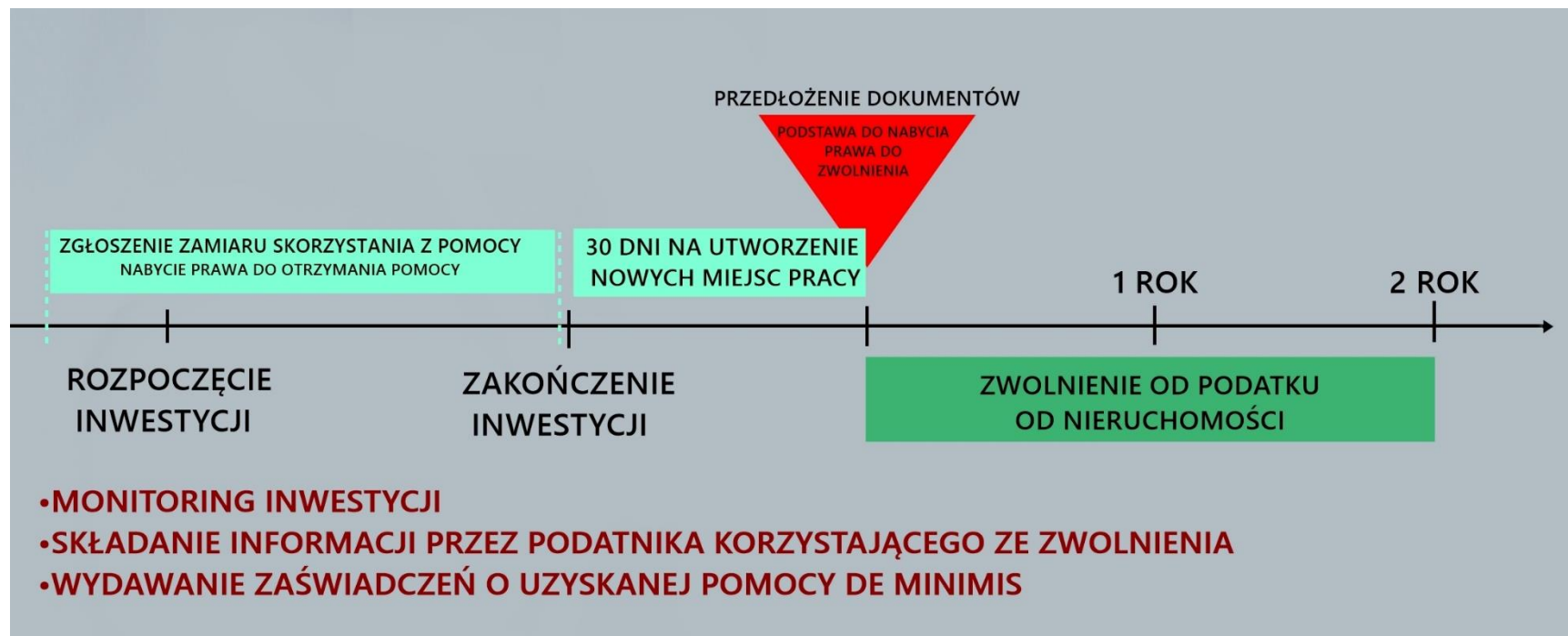
Prawo do korzystania ze zwolnienia przysługuje od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym inwestycja została zakończona, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane i utworzono nowe miejsca pracy.

Konsultacje programu

Przed przedłożeniem programu w formie projektu uchwały planowane są konsultacje zapisów programu.

Planowane przedłożenie projektu uchwały Radzie Miejskiej w Żninie w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wspieranie i tworzenie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie gminy Żnin – I półrocze 2019 roku.

Konsultacje programu



dziękuję za uwagę

Aleksandra Szpek
skarbnik@gminaznin.pl

Żnin, 28.09.2018

